

TESA Projekt

A TESA Projekt részleg része a ZIUR-nak, mely zárféleségekre, valamint elektronikus és mechanikus rendszerekre szakosodott társaság, és szolgáltatásai főképp a záruk - vasalatok optimális alkalmazására irányulnak nagy forgalmú létesítményekben.

Fő tevékenységeink:

- zárási tervek kidolgozása
- vasalat beszerzések koordinálása
- beszerelési tanácsadás
- az összes rendszer megfelelő működését átvizsgáló végső ellenőrzés
- rendszer karbantartás

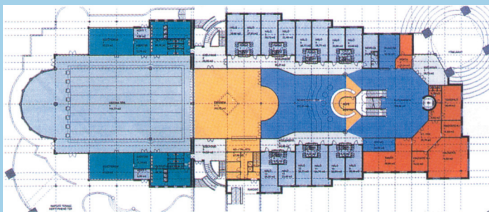


A zárási terv

Egy épület jövőendő működésének leképezésére a TESA Projekt a zárási tervet használja. A zárási tervet az épület biztonsági szükségleteinek kimerítő felmérésével, a vasalatokkal szemben támasztott minőségi és esztétikai igények figyelembe vételével, az esetenként előírt szabványok tiszteletben tartásával készítjük.

A zárási terv két összetevője:

- A** A záruk vasalatok teljeskörű kiválasztása – Ennek alapja az épület felmérése, és minden nyílászáró zárhatóvá tételének megoldása két változó figyelembe vételével:
 - az egyes ajtók jellemzői (súly, méret, anyag, stb.)
 - az átjárókkal szemben támasztott speciális igények (bejárati ajtó, vészkijárat, stb.)



- B** A nyílászárók hierachiájának megalkotása – Elektronikus, mechanikus vagy vegyes rendszerből kell kialakítanunk egy épületre szabott beléptető – ellenőrző rendszert.

A beléptető rendszer alkalmazása három nagy előnnyel jár:

- Biztonság** - minden ajtó nyitásának a jogosultsága ellenőrizhető
- Kényelem** - szükségtelemné válik a sok kulcs kezelése
- Rugalmasság** - a rendszerek hozzáigazíthatók a változó felhasználói igényekhez

A zárási rendszer előnyei

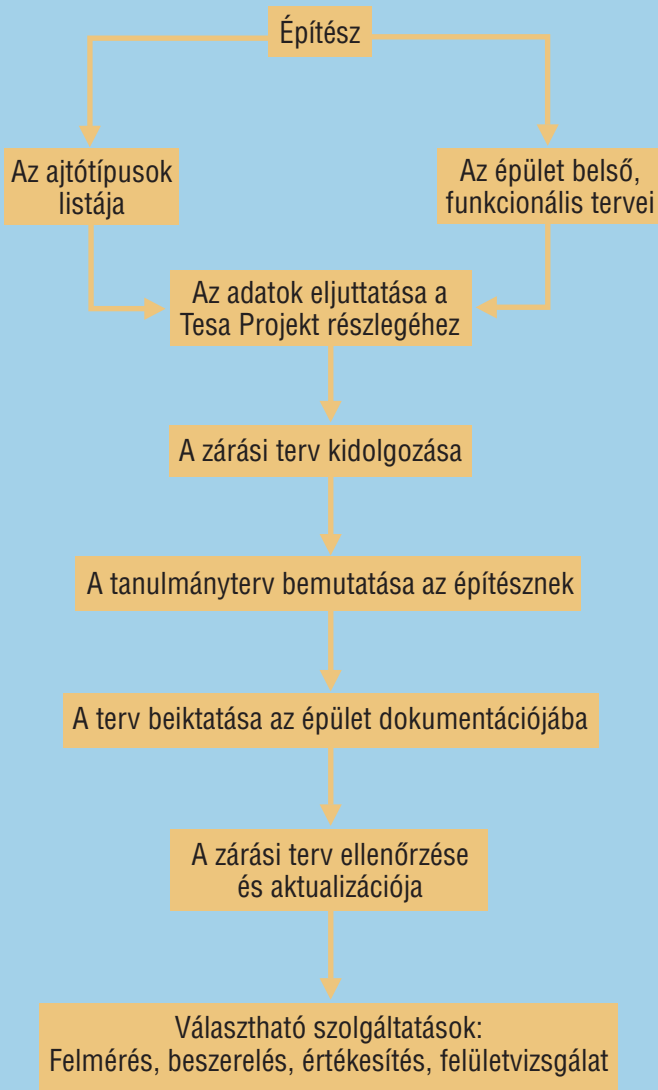
Előnyök - az építész számára

- a tulajdonos számára

- a kivitelező számára

- ▶ A záruk vasalatok megfelelő kiválasztása
 - ▶ A terv részletpontosabb kidolgozása
 - ▶ Reális költségvetés készíthető
 - ▶ Biztosítani lehet a szükséges szabványok teljes betartását
 - ▶ Költségmegtakarítás
 - ▶ Folyamatos zárastechnológiai tanácsadás
 - ▶ Garanciavállalás átadásig
- ▶ Teljes garancia a záruk – vasalatok megfelelőségére
 - ▶ Jogosulatlan behatolás elleni biztonsági garancia
 - ▶ A kiürítési terv ideális megtervezése
 - ▶ A létesítmény pozitívabb minőségi képet sugároz
 - ▶ Könnyebbé válik a későbbi karbantartás
- ▶ A zár – vasalat szállítások koordinálása
 - ▶ Szerelési tanácsadás
 - ▶ Hatékonyság: csak egy partnerrel kell egyeztetni
 - ▶ Felülvizsgálat, a rendszer megfelelő működésének garانتálása

A zárási terv elkészítésének 3 szakasza



1. szakasz
Információ gyűjtés
- a rendszer esztétikai megjelenését meghatározó követelményrendszer kialakítása
 - az épület felszereltségi szintjének meghatározása
 - az épület biztonsági igény szintjének megállapítása
 - a tervrajzok átadása a TESA Projekt részleg szakembereinek

2. szakasz
A zárási terv kidolgozása
- minden helyiség felhasználásának kimerítő felmérése
 - az adatok rávetítése a létesítmény tervrajzára
 - költségkalkuláció vagy pontos költségvetés, valamint a szükséges dokumentáció elkészítése

3. szakasz
A zárási terv bemutatása
- a tanulmányterv részletes magyarázata
 - a szükséges kiigazítások elvégzése az építéssel együttműködve
 - a tanulmányterv belefoglalása az épület dokumentációjába
 - a végleges dokumentáció átadása

Az építési időszakban

Az építési szerelési időszakban a TESA Projekt együttműködik:

- a tulajdonossal és az építési vezetőséggel az átjárók ellenőrzési prioritásainak kialakításában, annak eldöntésében, hogy egy átjáró elektronikus, mechanikus vagy vegyes ellenőrzést kapjon
- Koordináljuk a záruk-vasalatok beszerelését a különböző szakipari cégekkel, melyek az építésben részt vesznek.



Végső felülvizsgálat – Karbantartás

Amikor a TESA Projekt a tulajdonos vagy az építési vezetőség felkérésére elvégzi az összes beszerelt zár vasalat felülvizsgálatát, az alábbiakat ellenőrzi:

- a záruk és vasalatok rendeltetésszerűen működnek-e és megfelelően lettek-e beszerelve
- a menekülő útvonalak nyílászárói megfelelő vasalattal felszereltek-e és ezek működése tökéletes-e
- a vezérkulcsos rendszer szerelése hibamentes-e
- az elektronikus beléptető rendszer (ha van ilyen az épületben) rendben megkezdte-e a működését

A TESA Projekt felajánlja az épület biztonsági rendszereire vonatkozó karbantartási szolgáltatását ügyfeleinek, kész globális és folyamatos szolgáltatást nyújtani.

